BỘ CÔNG AN
CÔNG AN TỈNH ĐIỆN BIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 09 /BC-CAT-PH10

Điện Biên, ngày 11 tháng 9 năm 2026

BÁO CÁO
Kết quả rà soát hiện trạng sử dụng đất của tổ chức, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Chiềng Sinh, tỉnh Điện Biên

I. HIỆN TRẠNG QUẢN LÝ, SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tên tổ chức sử dụng đất: Công an tỉnh Điện Biên; địa chỉ: Số 312, đường Võ Nguyên Giáp; tổ dân phố Hoa Ban, phường Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Địa chỉ thửa đất/khu đất: Bản Nà Sáy 2, xã Chiềng Sinh, tỉnh Điện Biên

3. Tổng diện tích đất đang quản lý, sử dụng: 1.599,7m^2; trong đó:

3.1. Diện tích đất sử dụng đúng mục đích: 1.599,7m^2;

3.2. Diện tích đất đang liên doanh, liên kết sử dụng: 0 m^2;

3.3. Diện tích đất đang cho thuê, cho mượn sử dụng: 0 m^2;

3.4. Diện tích đất đang bị lấn, bị chiếm: 0 m^2;

3.5. Diện tích đất đang có tranh chấp sử dụng: 0 m^2;

3.6. Diện tích đất đã bố trí làm nhà ở: 0 m^2;

3.7. Diện tích đất chưa sử dụng: 0 m^2;

3.8. Diện tích khác: 0 m^2;

4. Mục đích sử dụng đất: Đất An ninh (CAN) Trụ sở làm việc Công an xã Chiềng Sinh

4.1. Mục đích theo Quyết định giao đất, cho thuê đất (nếu có): .....

4.2. Mục đích thực tế đang sử dụng: 1.599,7m^2;

5. Tài sản gắn liền với đất:

Loại công trình xây dựng	Diện tích xây dựng (m^2)	Tổng diện tích sàn (m^2)	Số tầng	Thời hạn sở hữu	Tại thửa đất số

II. THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT: Lâu dài

III. NGUỒN GỐC SỬ DỤNG ĐẤT

1. Diện tích được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất: 1.599,7m^2;

2. Diện tích được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 0 m^2;

3. Diện tích được Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê một lần cho cả thời gian thuê: 0 m^2;

4. Diện tích được Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm: 0 m^2;

5. Diện tích đất nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất:..... m^2;

6. Diện tích đất có nguồn gốc khác (ghi cụ thể):..... m^2;

IV. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI *(nếu có)*

1. Tiền sử dụng đất đã nộp: .....đ; Số tiền còn nợ:.....đ;

2. Tiền thuê đất đã nộp: .....đ, tính đến ngày ... /... /.....,

3. Lệ phí trước bạ đã nộp:.....đ; Số tiền còn nợ: .....đ;

Cộng tổng số tiền đã nộp: .....đ; Số tiền còn nợ: .....đ;

V. GIẤY TỜ VỀ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THEO QUY ĐỊNH TẠI ĐIỀU 137 CỦA LUẬT ĐẤT ĐAI *(nếu có)*

(1) Quyết định số 2919/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 của UBND tỉnh Điện Biên về việc điều chuyển tài sản công là nhà, đất Trạm Quản lý bảo vệ rừng và vườn ươm cây giống xã Nà Sáy, huyện Tuần Giáo cũ của Ban Quản lý rừng phòng hộ, rừng đặc dụng thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường cho Công an tỉnh Điện Biên bố trí trụ sở làm việc Công an xã Chiềng Sinh.

(2) Mảnh trích đo bản đồ địa chính số 102-2026, hệ tọa độ VN2000 thuộc mảnh 388536-5-(2); 388536-5-(2) do Công ty TNHH Ánh Dương thực hiện ngày 20/8/2026 và được Phòng Kinh tế xã Chiềng Sinh xác nhận đo vẽ đúng hiện trạng ngày 03/9/2026 và phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất.

(3) Biên bản bàn giao, tiếp nhận tài sản công ngày 04/9/2026.

(5) Biên bản bàn giao đất trên thực địa ngày 04/9/2026

VI. KIẾN NGHỊ

1. Diện tích đất đề nghị được tiếp tục sử dụng: 1.599,7m^2;

2. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao không thu tiền sử dụng;

3. Diện tích đất bàn giao cho địa phương quản lý: 0 m^2, lý do.....[(5)];

4. Kiến nghị giải pháp xử lý đối với diện tích đất bị lấn, bị chiếm; đang cho thuê, cho mượn trái phép, tranh chấp; diện tích đất đã bố trí làm nhà ở: .....;

Cam đoan nội dung báo cáo trên đây là đúng và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã báo cáo.

Kèm theo Báo cáo này có các giấy tờ sau đây:

(1) Quyết định số 2919/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 của UBND tỉnh Điện Biên về việc điều chuyển tài sản công là nhà, đất Trạm Quản lý bảo vệ rừng và vườn ươm cây giống xã Nà Sáy, huyện Tuần Giáo cũ của Ban Quản lý rừng phòng hộ, rừng đặc dụng thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường cho Công an tỉnh Điện Biên bố trí trụ sở làm việc Công an xã Chiềng Sinh.

(2) Mảnh trích đo bản đồ địa chính số 102-2026, hệ tọa độ VN2000 thuộc mảnh 388536-5-(2); 388536-5-(2) do Công ty TNHH Ánh Dương thực hiện ngày 20/8/2026 và được Phòng Kinh tế xã Chiềng Sinh xác nhận đo vẽ đúng hiện trạng ngày 03/9/2026 và phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất.

(3) Biên bản bàn giao, tiếp nhận tài sản công ngày 04/9/2026.

(4) Biên bản bàn giao đất trên thực địa ngày 04/9/2026.

Đại diện của tổ chức sử dụng đất
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HOÀ X.H.C.N VIỆT NAM
CÔNG AN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Đại tá Lù Minh Phương