UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2188 /TTPTQĐ-CNKV2
V/v đề nghị niêm đăng tải lên cổng thông tin điện tử của UBND xã Chiềng Sinh; niêm yết công khai phương án khái toán bồi thường, hỗ trợ công trình: Đường điện 220KV Sơn La - Điện Biên (đoạn tuyến trên địa bàn xã Chiềng Sinh)(đợt 10);

Điện Biên, ngày 17 tháng 11 năm 2026

Kính gửi:
- UBND xã Chiềng Sinh;
- Phòng Kinh tế xã Chiềng Sinh;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Chiềng Sinh.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính Phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 31/2026/QĐ-UBND ngày 05/05/2026 của UBND tỉnh Điện Biên Ban hành quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư với Ủy ban nhân dân cấp xã và các cơ quan, tổ chức khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ các Quyết định của Tổng công truyền tải điện Quốc gia số 191/QĐ-HĐTV ngày 30/11/2020 về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình Đường dây 220KV Sơn La - Điện Biên; số 182/QĐ-HĐTV ngày 07/11/2022 về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng công trình Đường dây 220KV Sơn La - Điện Biên;

Căn cứ công văn số 592/STC-ĐTNNS của Sở Tài chính Tỉnh Sơn La ngày 09/02/2026 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án: Đường dây 220KV Sơn La - Điện Biên;

Căn cứ Nghị quyết số 28/2025/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Điện Biên quy định bảng giá đất và việc áp dụng bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên từ ngày 01/01/2026;

Căn cứ Quyết định số 1631/QĐ-UBND của UBND tỉnh Điện Biên ngày 04/10/2023 Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện đầu tư xây dựng công trình: Đường dây 220KV Sơn La - Điện Biên (đoạn tuyến trên địa bàn huyện Tuần Giáo);

Căn cứ Công văn số 4355/UBND-KT ngày 28/5/2026 của UBND tỉnh Điện Biên về việc xử lý khó khăn vướng mắc trong áp dụng giá đất để tính tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các dự án trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Báo cáo số 613/BC-UBND của UBND xã Chiềng Sinh ngày 24/10/2026 Về việc xác nhận một số nội dung liên quan đến công tác bồi thường bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên (đợt 1).

Căn cứ Báo cáo số 659/BC-UBND của UBND xã Chiềng Sinh ngày 08/11/2026 Về việc xác nhận một số nội dung liên quan đến công tác bồi thường bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình: Đường dây 220kV Sơn La - Điện Biên (đợt 2).

Để đảm bảo tính khách quan, minh bạch thông tin và tạo điều kiện để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, giám sát và tham gia ý kiến, trong quá trình thực hiện dự án theo quy định. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên đề nghị UBND xã Chiềng Sinh, Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã, Phòng Kinh tế xã, phối hợp niêm yết công khai, đăng tải lên trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Chiềng Sinh phương án khái toán bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Nội dung:

Niêm yết công khai dự thảo phương án khái toán bồi thường, hỗ trợ, của 03 hộ gia đình để thự hiện công trình: Đường điện 220KV Sơn La - Điện Biên (đoạn tuyến trên địa bàn xã Chiềng Sinh), (đợt 10) theo điểm b khoản 9 Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội.

2. Địa điểm:

- Trụ sở UBND xã Chiềng Sinh;
- Địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi;
- Đăng tải lên trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Chiềng Sinh;

3. Thời gian đăng tải:

- Thời gian niêm yết và đăng tải: 10 ngày bắt đầu từ ngày: 18/11/2026.

(Có dự thảo phương án chi tiết kèm theo)

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên đề nghị UBND xã Chiềng Sinh, Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã, Phòng Kinh tế xã, phối hợp niêm yết công khai phương án khái toán bồi thường, hỗ trợ công trình: Đường điện 220KV Sơn La - Điện Biên (đoạn tuyến trên địa bàn xã Chiềng Sinh), theo quy định để Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Điện Biên có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Lãnh đạo TTPTQĐ (b/c);
- Chi nhánh TTPTQĐ khu vực 2;
- Lưu: VT, HS GPMB.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Quốc Long